

Die Immobilien Rating GmbH sucht zur Verstärkung ihres Teams Immobilien-AnalytikerInnen (m/w)

Stundenausmaß: 20 Stunden/Woche, optional 40 Stunden
Eintrittsdatum: ab sofort
Dienstort: Wien



Ihre fachlichen Voraussetzungen:

- Sie besitzen eine hohe Modell- und Datenbankaffinität.
- Sie können auf fundierte Kenntnisse auf dem Gebiet der Statistik zurückgreifen, evtl. haben Sie auch Erfahrung mit semiparametrischen Modellen (Generalized Additive Mixed Models).
- Sie sind mit statistischer/mathematischer Software vertraut (Stata, R, SPSS oder vergleichbare) und besitzen auch Programmierkenntnisse in diesem Zusammenhang.
- Optional ist Ihnen auch die Arbeit mit ArcGIS geläufig.
- Branchenkenntnisse im Immobilienbereich und volkswirtschaftliches Grundlagenwissen sind hilfreich bei Ihrer Tätigkeit, aber nicht unbedingte Voraussetzung. Interesse für Immobilien und deren Analyse sollten Sie jedoch in jedem Fall mitbringen.
- Darüber hinaus verfügen Sie über ausgezeichnete Deutsch- und gute Englischkenntnisse in Wort und Schrift.

Ihre fachübergreifenden Voraussetzungen:

- Sie arbeiten gerne sehr selbständig und eigeninitiativ, aber dennoch sind Ihnen teamorientierte Zusammenarbeit und die Ziele des Unternehmens ebenso wichtig.
- Zu Ihrem Persönlichkeitsprofil zählen eine ausgeprägte lösungs- und ergebnisorientierte Denk- und Arbeitsweise ebenso wie vernetztes Denken und ein hohes Maß an Verantwortungsbewusstsein und Engagement.
- Darüber hinaus zeichnen Sie ausgeprägte Analysefähigkeit und Genauigkeit aus.
- Sie verfügen über ein reges Interesse daran, sich neues Wissen anzueignen (z.B. Analysemethoden und Software).
- Ihnen sind wertschätzende Umgangsformen und höchste Qualitätsansprüche ein ebenso großes Anliegen wie uns.

Ihre Aufgaben:

- Sie arbeiten selbständig an der Modellierung und Verbesserung von hedonischen Preismodellen, auf welchen eines unserer Immobilienbewertungsprogramme basiert. Insbesondere liegt dabei viel Augenmerk auf der Variablen- und Modellselektion und auf der Verbesserung der Prognosequalität.
- Dabei verantworten Sie die Dokumentation der wichtigsten Arbeitsschritte und Ergebnisse, ebenso wie die Erstellung und Wartung des Benutzerhandbuches.
- Darüber hinaus liegen die Parametrisierung und laufende Betreuung der Software in Ihrem Verantwortungsbereich.
- Im Rahmen dieser Aufgabe übernehmen Sie auch die Sammlung, Analyse und Umsetzung der Feedbacks der Anwender sowie die Betreuung der Support-Hotline.
- Schließlich bringen Sie sich und Ihre speziellen Kenntnisse und Begabungen aktiv in die tägliche Arbeit in unserem Unternehmen und in diverse Projekte ein.

Über uns:

Die Immobilien Rating GmbH wurde 2001 gegründet und ist die Immobilienbewertungsgesellschaft der Bank Austria UniCredit Group. Wir operieren bei unseren Wertermittlungen unabhängig vom Konzern, das bedeutet unabhängig von jeglichen Transaktions- und Vermietungsinteressen.

Das Expertenteam der IRG agiert entsprechend dem Verhaltenskodex der TEGoVA, erstellt jährlich mehr als 2.000 Wertermittlungen mit einer insgesamten Marktwertsumme von mehr als 9 Milliarden.

Wir bieten Ihnen eine interessante, verantwortungsvolle und vielfältige Tätigkeit in einem sympathischen Team.

Kontakt:

Bei Interesse an einer Zusammenarbeit mit uns freuen wir uns auf Ihre Bewerbungsunterlagen mit Angabe Ihres frühestmöglichen Eintrittsdatums. Bitte senden Sie Ihre Bewerbung an martina.jansenberger@irg.at.